



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Οκτωβρίου 2016

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 319

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 48,00 τ.μ. στη θέση «Σχοινιά» του Δήμου Μαραθώνα της ΠΕ Αν. Αττικής λόγω παράνομης κατάληψης, εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης.
- 2 Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος "Κατρολάγκαδο" στην θέση "Μπούσκλη" παραπλεύρως της ιδιοκτησίας Κότση Χρυσοβαλάντη σε περιοχή εκτός σχεδίου της Δ.Κ. Βέργας της Δ.Ε. Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2693

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 48,00 τ.μ. στη θέση «Σχοινιά» του Δήμου Μαραθώνα της ΠΕ Αν. Αττικής λόγω παράνομης κατάληψης, εκχέρσωσης και αλλαγής χρήσης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 και άρθρου 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α' / 7-6-2010) "Αρχιτ/κή της Αυτοδ/σης και της Αποκ. Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης".

δ) Το Π.δ. 135/2010 (ΦΕΚ 228/τ.Α' / 27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκ. Διοίκησης Αττικής».

ε) Του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας όπως ισχύει σήμερα (δ/ξεις του Ν. 4280/2014) και ειδικότερα:

εα) του άρθρου 41,

εβ) του άρθρου 38 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 35 παρ. 1 του Ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159/τ.Α' / 8-8-2014).

στ) Τις αριθμ. οικ. 179200/5059/20-12-2012 και 133002/6552πε/22-1-2016 εγκύκλιους του ΥΠΕΚΑ.

ζ) Την αριθμ. 160417/1180/9-7-1980 εγκύκλιο δ/γή του Υ. Γεωργίας.

η) Του Ν. 3208/2003 «Περί προστασίας δασικών οικοσυστημάτων κτλ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

θ) Την αριθμ. 11747/6458/16-2-2015 δ/γή της Αποκ. Δ/σης Αττικής περί άσκησης καθηκόντων ΓΓΑΔΑ κατόπιν της υπ' αριθμ. 4 πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 (ΦΕΚ 24/τ.Α' / 6-2-2015), σύμφωνα με το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/τ.Α' / 14-4-2014).

ι) Το υπ' αριθμ. 32/2016 Π.δ. (ΦΕΚ 46/τ.Α' / 31-3-2016) περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις 1,2 και 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/1979, ως ισχύει.

2.- Την από 28-6-2016 έκθεση αυτοψίας του αρμόδιου Δασολόγου της περιοχής.

3.- Την αριθμ. 1701/28-6-2016 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση -Ιδιωτικό δάσος υπέρ οικοδομικού Συν/σμού Ελλήνων Δικαστών Εισαγγελέων- εμβαδού 48,00 τ.μ. (σαράντα οκτώ τετρ. μέτρων) που βρίσκεται στη θέση «Σχοινιάς» του Δήμου Μαραθώνος της ΠΕ Αν. Αττικής, η οποία απεικονίζεται με στοιχεία οριογραμμής: (Α,Β,Γ,Δ. Α) με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87, στο προσαρτημένο στη παρούσα απόφαση αριθμ. 6438/5 απόσπασμα φ.χ. ΓΥΣ κλ. 1:5.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δάσος Σχοινιά

Ανατολικά: Με αναδασωτέα δασική έκταση (αριθμ. 2069/97/26-1-1999 απόφαση κήρυξης)

Νότια: Με αμμόδη παραλία

Δυτικά: Με δάσος Σχοινιά.

Άλλα στοιχεία:

Σύμφωνα και με την από 28-6-2016 έκθεση αυτοψίας αρμοδίων δασολόγων του Δασαρχείου Καπανδριτίου, στην ως άνω έκταση έχει κατασκευαστεί ξύλινο στέγαστρο επί αμμόδους εδάφους, σε προέκταση αυθαίρετης κατασκευής (ταβέρνας) που έχει κριθεί ως κατεδαφιστέα με την αριθμ. 425/97/26-1-1999 απόφαση και έχει κηρυχθεί η έκταση ως αναδασωτέα με την αριθμ. 2069/97/26-1-1999 απόφαση του Γ.Γ.Π.Αττικής (ΦΕΚ 116/Δ' / 24-2-1999).

Στον αναρτημένο και κυρωμένο δασικό χάρτη περιφέρειας Μαραθώνος, η έκταση καταγράφεται ως δάσος και εμπίπτει στον κωδικό ΔΔ02499.

Το δάσος Σχοινιά έχει χαρακτηριστεί Εθνικό Πάρκο.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι, η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής και ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Σεπτεμβρίου 2016

Η Ασκούσα καθήκοντα Γενικού Γραμματέα

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΣΗ

lit Sketch Properties

art	X	Y
0	503318,494	4221369,068
1	503319,234	4221362,940
2	503311,733	4221361,673
3	503310,571	4221367,906

Ε.Γ.Σ.Α Β7

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 79%

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθμ. 2693...
Απόφασή μας
Αθήνα, 9-9-2016.
Γεν. Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
Τ.Υ.
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΚΑΡΔΑΜΙΤΗ

Θύση αιώφρετου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:800



Θύση αιώφρετου

Υπομνήματα

Αντικείμενα χάρτου Ε.Γ.Σ. κλίμακα 1:5000 και αεροφωτογραφία για ολόκληρο γαίνεσαι το ξύλινο στεγασμένο και υποκατασκευάστηκε σε πρόσφατη κυβέρνηση με την επωνυμία «ΒΕΛΦΟΝΙ» διαστάσεων 8μ x 6μ ητοι 48μ² και υψους 3,5 μέτρων. Για την ως ανω κυβέρνηση ισχύει η αριθμ. 425/54/26-1-1999 υπεύθυνη κυβέρνηση υποκατασκευής. Η όλη εγκατάσταση ερείσεται εντός του δάσους Σελινιάς του Κοινοτήτος Μαραθώνος Δήμου Μαραθώνος το οποίο έχει χαρακτηριστεί Εθνικό Πάρκο. Στον δασικό χώρο περιλαμβάνεται Μαραθώνος και κατόπιν ορίστος η εγκατάσταση καταγράφεται ως δάσος και ορίζεται στον κωδικό 02499.

Κωνσταντίνος 28-6-16

Ο Συντάκτης
ΧΡΗΤΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΑΤΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ. 127994

(2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος “Κατρολάγκαδο” στην θέση “Μπούσκλη” παραπλεύρως της ιδιοκτησίας Κότση Χρυσοβαλάντη σε περιοχή εκτός σχεδίου της Δ.Κ. Βέργας της Δ.Ε. Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη τις ακόλουθες διατάξεις και λοιπά έγγραφα:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 5, 6 και 8 του Ν. 3200/1955 «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2853/16-7-1922 «Περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεως των Δημοσίων Υδάτων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του Ν.δ. 10/29-12-1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του Π.δ. 18/21-3-1924 (ΦΕΚ 61 Α').

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 3046/304/3-2-1989 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων: «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτού σχετικά με τη δόμηση κοντά σε ρέματα, όπως ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Ν. 3010/25-4-2002 (Α' 91): «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 ΕΕ και 96/61 ΕΕ» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 5 αυτού: «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα».

5. Τις διατάξεις του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94 Α'/14-4-2014) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».

6. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α'/13-6-1997): «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

7. Τις διατάξεις του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α'/1999): «Κύρωση Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

8. Τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 19664/20-12-2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «περί Αρμοδιότητας Κρατικού Οργάνου».

9. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης (ΦΕΚ 87/Α'/2010).

10. Τις διατάξεις του Π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελ/σου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου (ΦΕΚ 232 Α'/2010).

11. Την υπ' αριθμ. ΓΓ 15649/1522/1-3-2011 (ΦΕΚ 491 Β') “Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στον προϊστάμενο της Γενικής Δ/νσης και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Δ/νσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου”.

12. Την Πράξη 4 του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 (ΦΕΚ Α' 24) «Αποδοχή παραιτήσεων των Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας».

13. Το άρθρο 56 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ Α' 93) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

14. Την Τεχνική Έκθεση και το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:100, καθορισμού οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος “Κατρολάγκαδο” στην

θέση “Μπούσκλη” παραπλεύρως της ιδιοκτησίας Κότση Χρυσοβαλάντη σε περιοχή εκτός σχεδίου της Δ.Κ. Βέργας της Δ.Ε. Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, το οποίο συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2016 από την Τοπογράφο Μηχανικό Αλεξοπούλου Ελένη και ελέγχθηκε στις 16-5-2016 και θεωρήθηκε στις 23-5-2016 από την Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

15. Το με αριθμό 128142/29293/23-5-2016 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου για την θεώρηση του φακέλου οριοθέτησης τμήματος του υδατορέματος “Κατρολάγκαδο” στην θέση “Μπούσκλη” παραπλεύρως της ιδιοκτησίας Κότση Χρυσοβαλάντη σε περιοχή εκτός σχεδίου της Δ.Κ. Βέργας της Δ.Ε. Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας (αριθμ. πρωτ. Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου 45314/1291/26-5-2016).

16. Το υπ' αριθμ. 45314/1291/26-5-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας προς την Δ/νση Υδάτων Πελοποννήσου, τον Δήμο Καλαμάτας, την Δ/νση Δασών Μεσσηνίας και την Εφορεία Αρχαιοτήτων Μεσσηνίας προκειμένου να γνωμοδοτήσουν σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου Α2 του άρθρου 3 του Ν. 4258/2014.

17. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ/195982/11723/3620/4-7-2016 θετική γνωμοδότηση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Μεσσηνίας (αριθμ. πρωτ. Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου 60795/1681/14-7-2016).

18. Την υπ' αριθμ. 52752/29-7-2016 θετική γνωμοδότηση του Δασαρχείου Καλαμάτας (αριθμ. πρωτ. Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου 110511/2-8-2016).

19. Την υπ' αριθμ. 52846/2981/22-7-2016 θετική γνωμοδότηση της Δ/νσης Υδάτων Πελοποννήσου.

20. Την σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Καλαμάτας όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 62/2016 απόφαση κατά την συνεδρίαση της 10-8-2016 (αριθμ. πρωτ. Δι.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελοποννήσου 127994/25-8-2016), αποφασίζουμε:

Την επικύρωση του καθορισμού των οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος “Κατρολάγκαδο” στην θέση “Μπούσκλη” παραπλεύρως της ιδιοκτησίας Κότση Χρυσοβαλάντη σε περιοχή εκτός σχεδίου της Δ.Κ. Βέργας της Δ.Ε. Καλαμάτας του Δήμου Καλαμάτας της Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, οριζομένων με τα σημεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7 (Αριστερά), και με τα σημεία Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ6, Δ7, Δ8, Δ9, Δ10, Δ11, Δ12, Δ13 (Δεξιά) εκατέρωθεν της ροής του ρέματος, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:100 το οποίο συντάχθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό Αλεξοπούλου Ελένη σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση που το συνόδευε και ελέγχθηκε στις 16-5-2016 και θεωρήθηκε στις 23-5-2016 από την Δ/νση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το συννημένο τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα καθορισμού των οριογραμμών, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 25 Αυγούστου 2016

Με εντολή Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Γενικός Διευθυντής Χωροταξικής
και Περιβαλλοντικής Πολιτικής
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ





